

EK BİLGİLENDİRME

07.07.2017

Sayın Sakinlerimiz, 295 villadan oluşan sitemizde beraberce yaşıyoruz. Site Yönetimleri bu yaşamı kolaylaştırmak için vardılar ve bu görevi Site Yönetim Planına uygun olarak yürütmektedirler.

Bu çerçevede bazı sakinlerimiz Yönetim Planına uygun olmayan, kural dışı davranışlarda bulunabilmekte ve bu durum diğer sakinlerimizi rahatsız edebilmektedir. Örneğin, bitkilerinin ya da ağaçlarının gerekli bakım ve budamalarını yapmadığı için ortak alanlara, yürüme yollarına ya da otoparklara sarkmalar olabilmekte ve rahatsızlık yaşanmaktadır. Göl çevresi konutların bitkilerinden yürüme yoluna sarkanlar yürüyüş yapan sakinlerimizi rahatsız edebilmektedir. Konutlarda yapılan tadilatlarda kural dışı durumlar genel konsepte aykırılık teşkil edebilmektedir veya ortak alanlara taşan uygunsuz durumlar meydana getirebilmektedir. Başkalarına ait otoparklara ya da cadde sokak üzerlerine yapılan araç parkları rahatsız edici boyutlara ulaşmıştır. Sokak kedilerinin çok fazla artmış olması rahatsızlıklara yol açmakta, bazı komşularımızın beslediği kediler, çevre konutların bahçelerinde kirliliğe neden olmakta, çiçek ve bitkilere zarar vermekte ve durum son derece rahatsız edici olduğundan sürekli şikayet konusu olmaktadır.

Öncelikle yukarıda saydığımız uygunsuz davranışların yerine kurallara uygun hareket edilmesi son derece önemlidir. Bu konuda tüm sakinlerimizi hassasiyetli olmaya davet ediyoruz.

Bu tip uygunsuz durumlarda Site Yönetimi olarak yürürlükteki Yönetim Planına uygun olarak ilgili sakinlerimiz uyarılmaktadır. Bunun dışında Yönetimin elinde bir yaptırım gücü bulunmamaktadır. Sakinlerimiz genellikle bu tip benzer sorunlarda site yönetiminin kendi yanlarında yer alarak, düşüncelerine uygun biçimde sorunu çözmesini beklemektedirler. Oysa ki Yönetim olarak tüm sakinlerimize Yönetim Planına uygun uyarılarda bulunmakta ve her sakinimize eşit mesafede durmak zorundayız.

İkili ihtilafların Yönetime taşınmasından sonra Yönetimin uyarılarına rağmen sorun çözilemiyorsa lütfen bağlı bulunduğumuz Avcılar Belediyesi nezdinde veya adli mercilere müracaat etmek suretiyle girişimde bulunulmasını rica ederiz.

ARDIÇLI GÖL EVLERİ SİTE YÖNETİMİ