

# GENEL BİLGİLENDİRME VE UYARILAR

Sayın Sakinlerimiz,

15 Nisan 2020

Dünyada ve Türkiye’ de pandemi olarak ilan edilen Koronavirüs Covid-19 hastalığı nedeniyle insan sağlığını korumak için tüm yetkili kurumlarca çeşitli önlemler alınmaktadır. Dileğimiz insanlığı tehdit eden ve dünyada hayatın doğal akışını tümüyle değiştiren bu salgın hastalığın tedavisi ve aşısının bir an önce bulunarak ortadan kalkmasıdır. Bu aşamaya kadar ise alınan izolasyon, kişisel hijyen ve sosyal mesafe kuralları önleyici kapsamda hayati önem taşımaktadır.

Bu anlamda Ardıçlı Göl Evleri Yönetimi olarak ülkemizde salgın hastalığın görülmeye ve yayılmaya başladığı ilk günlerden itibaren hastalığın yayılmasında en büyük faktör olarak görülen toplu halde bir arada bulunmayı önlemek için İçişleri Bakanlığı Genelgesi’ne uygun olarak 18 Mart 2020 tarihinden itibaren Sosyal Tesisimiz kapatılmıştır. Ardından 24 Mart 2020 gününden itibaren site servisimiz önce 31 Mart 2020 tarihine kadar sonra bu tarih uzatılarak 30 Nisan 2020 tarihine kadar iptal edilmiştir. Sitede peyzaj işleri yapan özel bahçıvanların 24 Mart 2020 tarihinden itibaren 6 Nisan 2020 tarihine kadar siteye girişlerine izin verilmemiştir. 6 Nisan 2020 tarihinden itibaren ise ilkbahar döneminin gelmesiyle birlikte bahçelerin daha fazla bakıma ihtiyacı olduğu gerçeği ve bakımsız kalmaları halinde sakinlerimizin önümüzdeki süreçte bahçeleri için daha fazla ekonomik külfete girebilecekleri ihtimalini bertaraf etmek için bahçelerde sadece temel bakımların ve biçimlerin yapılabilmesi amacıyla haftada iki gün Pazartesi Salı günleri özel bahçıvanların Saat 09.00-17.00 arasında kontrollü girişlerine izin verilmiştir. Her ne kadar bahçelerde çalışan özel bahçıvanlar site sakinlerimizce yakın temas halinde olmasalar bile sitemiz ana kapıdan girişlerinde her birinin ateş kontrolü yapılmakta ve maskesiz olarak girişlerine izin verilmemektedir. 25 Mart 2020 tarihinden itibaren Yönetimimiz bünyesinde görev yapan teknik, temizlik, peyzaj personellerimiz de dönüşümlü çalışma sistemine geçmişlerdir. Böylece Evde Kal çağrısına mümkün olduğunca uymak üzere dışarıda bulunan insan popülasyonunun azaltılması hedefine destek verilmeye gayret edilmiştir. Bunların yanı sıra özellikle gençler için yine toplu halde bir arada bulunmaya müsait yerler olan halı saha, basketbol sahası, masa tenisi oyun alanı, tenis kortları ve plaj voleybolu sahası da 23 Mart 2020 tarihinden itibaren kapalı tutulmaya başlanmıştır. Siz değerli sakinlerimize salgın hastalığın ülkemizde görülmeye başladığı ilk günlerden itibaren çeşitli uyarı ve tavsiye yazılarımız gerek toplu sms ler gerekse Ardıçlı Göl Evleri Yönetimi Facebook grubumuzdan ulaştırılmıştır. 65 yaş üstü kişiler için sokağa çıkma yasağı ilan edilmesinin ardından sitemizde ikamet edip 65 yaş üstü olan bazı sakinlerimize dışarıdan olan ihtiyaçları için gerekli yardımlar yapılmış ve yapılmaya devam edilmektedir. Ayrıca ülkemizde ilk vakanın açıklandığı 11 Mart 2020 tarihinden iki gün sonra 13 Mart 2020 günü sitemizin tüm personelinin katılımıyla Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Sn. Erol Özalp tarafından virüslerden korunma, kişisel ve çevresel hijyen kurallarının uygulanması kurallarına yönelik bilgilendirme eğitimi verilmiştir. Bu aşamadan sonra 16 Mart 2020 tarihinden itibaren koronavirüs önlemleri kapsamında sitemizdeki kapalı alanlardan başlamak üzere; Yönetim Ofisi, güvenlik ana kapı, personel yemekhanesi, güvenlik moboları, çocuk parkları, kedi evleri, spor aletleri, servis durakları, Göl Market deposu ve su damacaneleri, göl çevresi yürüme yolları ve Sosyal Alanlar Bölgesi yürüme yolları periyodik olarak dezenfekte edilmiş ve dezenfeksiyon uygulamaları aralıksız devam etmektedir. Ayrıca faaliyetleri durdurulana kadar Site servis aracı, kuaför dükkanları, terzi dükkanı ve kapatılana kadar masa tenisi oyun alanı da aynı şekilde dezenfekte edilmişlerdir. Güvenlik personellerimiz ile birlikte çalışan tüm idari, teknik, temizlik, peyzaj personellerimize ilk günden itibaren el dezenfektanı, hijyen ürünleri, maske ve eldiven desteği sıkıntısız sağlanmış ve sağlanmaya devam edilmektedir. Yönetimimizce temin edilen temassız dijital ateş ölçer ile güvenlik ana kapıda siteye giriş yapan tüm çalışanlarımızın, özel bahçıvanların, kuryelerin, kagoculararın, evlerdeki diğer çalışmalar için gelenlerin, ateş ölçümleri yapılmaktadır. 10 Nisan 2020 günü Saat 21.45 de ilan edilen hafta sonu 48 saat süreli sokağa çıkma yasağı ilanının ardından hemen organize olunmuş, siz değerli sakinlerimizin gıda ihtiyaçları anlamında her hangi bir mağduriyet yaşamaması için marketimiz gerekli fedakârlığı göstermiştir. Hafta sonu sokağa çıkma döneminde Güvenlik Birimimiz sorunsuz olarak görevlerinin başında olmuşlardır. Temizlik görevlilerimiz çöp toplama işlerini eksiksiz yerine getirmişler ve bu anlamda herhangi bir aksaklık

ARDIÇLI GÖL EVLERİ SİTE YÖNETİMİ

## GENEL BİLGİLENDİRME VE UYARILAR

yaşanmamıştır. Faaliyetleri kanunen durdurulduğu için kuaförlerimizden ve terzimizden hizmet veremedikleri süreler boyunca kira alınmayacaktır.

Sayın Sakinlerimiz, görüldüğü üzere Ardıçlı Göl Evleri Yönetimi olarak salgın hastalık nedeniyle evde kalma oranının en yüksek olduğu bu günlerde aldığımız tüm önlem ve hizmetlerimiz, site yaşamında siz değerli sakinlerimizin bu süreçten en az ölçüde etkilenmeniz içindir. Umudumuz bu zorlu süreçten en kısa sürede ve zararsız bir şekilde tüm insanlığın kurtulmasıdır. Bu vesile ile her yıl Nisan ayı sonu veya Mayıs ayı başında yapılan Sitemiz Olağan Kat Malikleri Kurulu Toplantımız da, Koronavirüs Covid-19 salgın hastalığı mücbir sebebi nedeniyle ileri bir tarihte yapılacaktır. Zira 16 Mart 2020 tarihli İçişleri Bakanlığı Genelgesi' de bu yöndedir. Toplantımızın tarihi salgın hastalığın seyri ve bu tür toplantıların bakanlıkça yapılabilir hale geldiğinin açıklanması sonrasında siz değerli sakinlerimize duyurulacaktır. Toplantı tarihine kadar mevcut rakamlarla aidat ödemelerimiz devam edecektir. Ocak ayından itibaren güvenlik hizmet bedelinde ve asgari ücret ile çalışan personel ücret ve Sgk ödemelerinde %15 oranında bir artış olmuştur. Oluşan bu fark mevcut aidat rakamları ile karşılanmaktadır. Bütçe durumumuz yapılacak toplantı öncesinde siz değerli sakinlerimiz ile paylaşılacaktır. Sizlerden ricamız hizmetlerin aksamaması için fedakârca çalışan tüm çalışanlarımızın ödemeleri ve diğer tüm mal ve hizmet ödemelerimiz için aidat ödemelerinin gecikme olmaksızın zamanında yapılmasıdır.

Bu anlamda siz değerli sakinlerimize tekrar mümkün olduğunca evlerinizde kalmanızı, 20 yaş altı ve 65 yaş üstü kişilerin sokağa çıkma yasakları olduğunu, site içinde mümkün olduğunca maskesiz dolaşmamasını, Yönetim Ofisi ve Göl Market gibi kapalı ortamlara giren sakinlerimiz için maske takmanın zorunlu olduğunu, mümkün olduğunca misafir kabullerinin iptal edilmesini, temizlik konusunda gündelikçi yardımcılarının süreç bitene kadar mümkünse iptal edilmelerini, yatılı yardımcılarının izinlerinin iptal edilerek dışarı çıkmamalarının sağlanmasını, site içinde yürüyüş yapan sakinlerimizin sosyal mesafe kuralına mutlaka uymalarını, göl çevresinde yürüyüş yaparken yürüme yönü kuralına mutlaka uyulmasını, halı saha, basketbol sahası gibi oyun alanlarının kontrollü de olsa açılması yönünde taleplerin yapılmamasını önemle hatırlatırız. Bu zorlu sürecin en kısa sürede aşılmasını diler, tüm sakinlerimize saygı ve sevgilerimizi sunar, sağlıklı günler dileriz.

ARDIÇLI GÖL EVLERİ YÖNETİM KURULU